



SÜDCAMPUS
Bad Homburg
LEBEN. ARBEITEN. LERNEN.

Bürogebäude Am Weidenring 56

LAGE



Das Bürogebäude befindet sich auf dem SÜDCAMPUS Bad Homburg. Hier haben vorwiegend Unternehmen aus den Bereichen IT, Consulting und Marketing und Bildungsinstitutionen ihren Standort. Der SÜDCAMPUS ist von viel Grün durchzogen und verkehrlich hervorragend angebunden. Zudem ist auf dem SÜDCAMPUS auf dem ehemaligen DuPont-Gelände ein neues Wohnquartier entstanden.

OBJEKT & AUSSTATTUNG



Das moderne, dreigeschossige Bürogebäude ist im östlichen Bereich des SÜDCAMPUS gelegen. Die Räumlichkeiten erschließen sich über eine lichtdurchflutete Mall und werden durch sechs begrünte Innenhöfe ergänzt. In dem Gebäude haben der Bundesverband der Sicherheitswirtschaft mit seiner hauseigenen Akademie und weitere Unternehmen, darunter aus den Sektoren Consulting, Versicherung und weitere Unternehmensdienstleistungen ihren Sitz.



Das Bürogebäude erlaubt eine flexible Raumaufteilung. Die Mietflächen können nach Mieterwunsch ausgebaut werden. Zur Ausstattung des Bürogebäudes gehören unter anderem Personenaufzug, Teeküche und Tiefgarage. Teilweise ist Cat 5 Verkabelung vorhanden.

VERFÜGBARE FLÄCHEN

Es stehen Büroflächen in folgenden Größen zur Verfügung:

Büro 2. OG ca. 360 m²

Büro 2. OG ca. 1.500 m²

Die Mietpreise betragen ab € 10,00/m² (zuzüglich Nebenkosten und Mehrwertsteuer) und werden in Abhängigkeit von der Vertragslaufzeit und vom Ausbaustandard festgelegt.

Tiefgaragenplatz: € 50,00/Monat

KONTAKT

Vermietung:

Frau Kira Gellert, Sales Management

Tel. 030 810 5661-16 / 0173 715 249 7

E-Mail: kira.gellert@jurag-hausverwaltung.de

Standortinitiative SÜDCAMPUS:

Manuela Wehrle

Tel. 06171 6987925

E-Mail: mw@region-projekt.de