

Bad Homburg, Wohnquartier am Südcampus

SÜDCAMPUS Business Lounge
24.11.2020

Wüstenrot Haus- und Städtebau GmbH



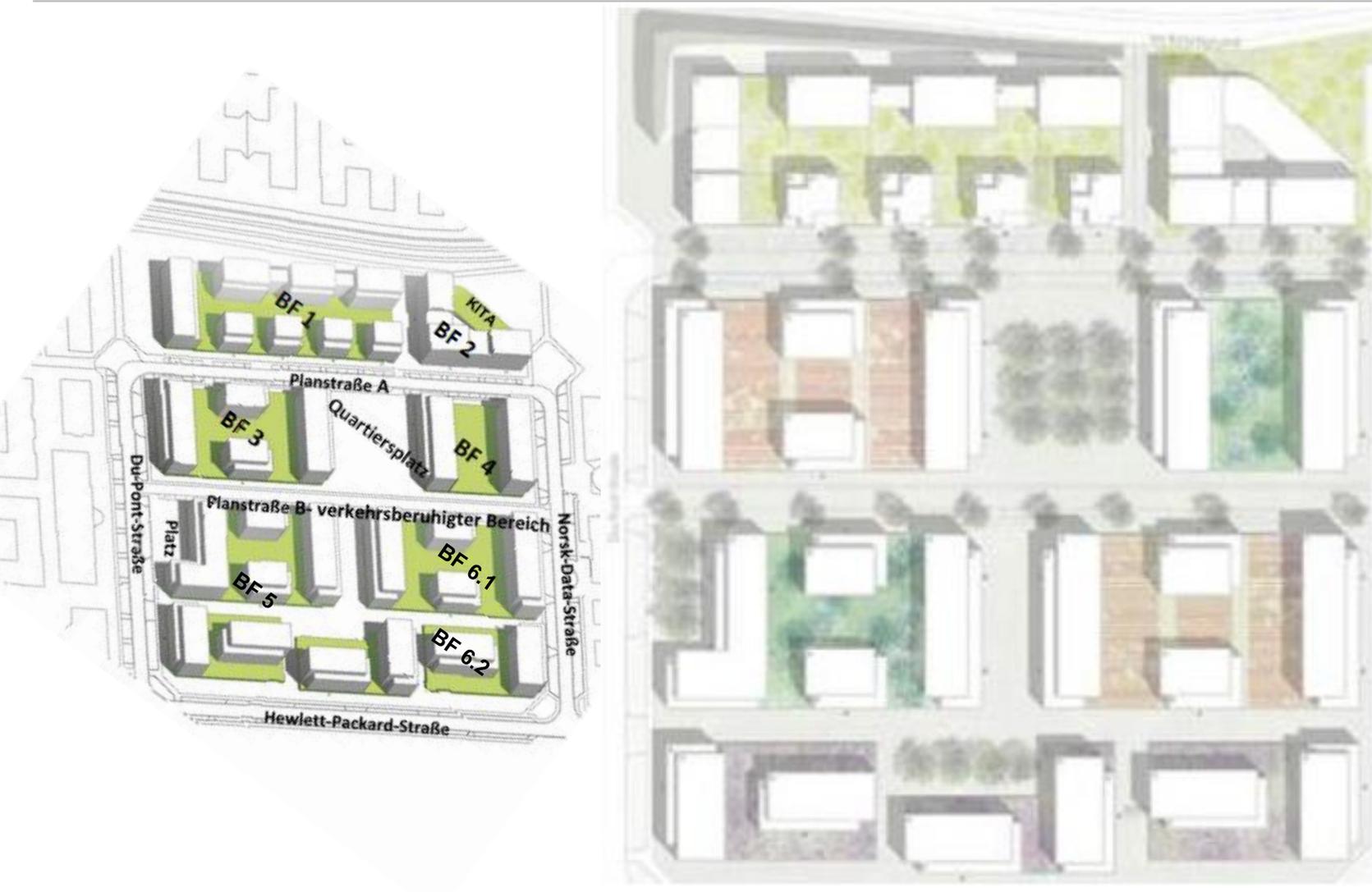
Mit Blick in die Zukunft



Zahlen & Fakten

- Grundstücksgröße ca. 36.000 m²
- Geschossfläche ca. 52.000 m²
- Wohnfläche ca. 41.000 m²
- Anzahl Wohneinheiten 537 als Miet- und Eigentumswohnungen
- Wohnungsgrößen 2-5 Zimmer mit ca. 45 – 130 m²
- Anzahl Gewerbe 1 Kindertagesstätte
- Parkierung 6 Tiefgaragen mit insg. 614 SP + 5 SP im Freien; ca. 1.600 Fahrrad-SP

Freiflächengestaltung



Hochbaukonzept



Terminplan

Planung

- Genehmigungsplanung weitgehend abgeschlossen
- Ausführungsplanung in vollem Gange

Genehmigungen

- Baugenehmigung Baugrube liegt vor
- Baugenehmigung Hochbau BF 1 liegt vor

Ausführung

- | | |
|----------------------------------|---------------------------|
| ▪ Abbruch | Dez. '18 – Mitte/Ende '19 |
| ▪ Erdaushub & Baugrubensicherung | Sept '20 – Mitte '21 |
| ▪ Hochbau BF 1 | Nov '20 |
| ▪ Fertigstellung | ab 2022/2023 |

Bauausführung



Vielen Dank!

